

Comune di Rocca San Felice



Piano Urbanistico Comunale

Legge Regionale n.16 del 22.12.2004
Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011

PROTOCOLLO VISTI

P.U.C.

PRELIMINARE

APPROVAZIONE	ADOZIONE
Progetto urbanistico: arch. Giovanni Maggino collaborazione: ing. Angela Di Leo	Responsabile Unico del Procedimento Ing. Carmine Forgiaro
Studio agronomico: dr. agr. Franco Solazzo Studio geologico: dr. geol. Michele Sisto Zonizzazione acustica: ing. Giovanni Polestra	Il Sindaco Ing. Guido Cipriano
Rapporto ambientale: ing. Vito Del Buono	
aggiornamento elaborazione: Dicembre 2020	Scala 1:2.000
Elaborato:	DS.3b

IL SISTEMA INSEDIATIVO ESISTENTE

- Limite Centro Urbano
- Limite Centro storico
- Edifici Pubblici

IL SISTEMA della MOBILITA'

- Parcheggi
- Strada Provinciale
- Strada Urbana di Quartiere e Locale all'interno del centro abitato

TRASFORMABILITA' SISTEMA INSEDIATIVO

- Tessuto insediativo storico da conservare e valorizzare
- Tessuto urbano consolidato da riqualificare e completare
- Tessuto edilizio urbano e periurbano da integrare
- Tessuto urbano marginale da completare
- Tessuto rurale a connotazione agricola e zootecnica

AREE NON TRASFORMABILI

- VINCOLI di natura: geologica, ambientale paesaggistica

IL SISTEMA DEI SERVIZI e delle ATTREZZATURE

- Standard esistenti
- Attrezzature territoriali di interesse comune
- valorizzazione risorse e paesaggi
- servizi alla mobilità (parcheggi)

IL SISTEMA della MOBILITA' (continued)

- Strade da potenziare e/o di previsione
- Sentiero naturalistico da valorizzare
- Sentiero naturalistico esistente
- Geosito "La Mefite"
- Ambito produttivo già programmato (PIP)
- Ambito produttivo di nuova programmazione
- Attrezzatura di interesse generale
- Orti Urbani
- Ambito agricolo di interesse eco-turistico
- Area verde panoramico
- Area Commerciale
- Vincolo archeologico

